

COMUNA HARAU

Nr. 4/10 cl. 27.05.2021

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **UNGOR ANAMARIA**, CNP, avand adresa de
comunicare in: localitatea **DEVA**, str. **N. BALCESCU** nr. **37**,
bl., sc. **B**, et., ap.
....., judetul/sectorul, codul postal, e-
mail, tel. **0732536901**, vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de **5.14 m²** (ha), la pretul de
(*) **17.630.000** (lei)

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditiiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: **NUMERAR**.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	HARAU	5.14 m²	64890	64890	-	-	ARABIC	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X			X	

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Vanzator/Imputernicit,
.....**UNGUR TOBOREL**
(numele si prenumele in clar)
Semnatura **F.**
.....
Data**26-05-21**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (+) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

- Model -

Judetul (*) <i>HUNEDOARA</i>	Registrul de evidenta Nr. din(*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<i>4/10</i> <i>27.05.2021</i>

CON. HARA

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

UNCUR ANAMARIA
Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. *4/10* depuse de
UNCUR TRACEREA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la
nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost
identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele
si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	<i>UNCUR RAUL ALEXANDRU</i>	<i>SEVA</i>
2.	<i>UNCUR SARA ANDREIA</i>	<i>SEVA</i>
..		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau
arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii
agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii,
prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.	LUCA LETITIA	150 RSD
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Luca	
2.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora


Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU	
2.		

Primar,  *ALDIU WICHER LU CIMI*

 (numele si prenumele/semnatura)
 L.S. Secretar primarie, *TOJIC MITAI PAUL*

 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.